AŞAĞIDA BİLGİLERİ VERİLEN TESİSLERİN ALANI KANTİN (HASTANE BÜFE, ÇAY OCAĞI VE KANTİN) YERİ OLARAK 2 (İKİ) YIL SÜRE İLE KİRAYA VERİLECEKTİR

**Sağlık Bakanlığı Türkiye Kamu Hastaneleri Kurumu Antalya İli Kamu Hastaneleri Birliği Genel Sekreterliğinden:**

1 - Aşağıda bilgileri verilen tesislerin alanı Kantin (Hastane büfe, çay ocağı ve kantin) yeri olarak 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 37’inci maddesine göre Kapalı Teklif Usulü ile 2 (İki) yıl süre ile kiralanacaktır.

İhale, Antalya Kamu Hastaneleri Birliği Genel Sekreterliği'nin Üçgen Mah. Abdi İpekçi Cad. No: 13 adresinde 6. Kat Satın Alma İhale Salonunda yapılacaktır. Kiraya verilecek taşınmazlar 2 (İki) kısımdan oluşmaktadır. İhale kısmi teklife açıktır.

2 - Şartname bedeli 250,00.-TL (İki Yüz Elli Türk Lirası) olup, ihale dokümanı Antalya Kamu Hastaneleri Birliği Genel Sekreterliğinin Halk Bankası Antalya Şubesi TR04 0001 2009 5700 0004 0000 84 IBANno'lu hesaba nakit, havale ya da eft yapıldıktan sonra Satın Alma servisinden alınabilir.

3 - İdare, ihale gününe kadar, ilan edilen ihaleden vazgeçme hak ve yetkisine sahiptir.

4 - İHALEYE İLİŞKİN

İhale tarihi: 29.06.2016 Çarşamba günü Saat: 10:00

5 - İhaleye katılmak isteyenler, tekliflerini ve aşağıda belirtilen belgeleri 29/06/2016 tarih saat 10:00’a kadar Antalya Kamu Hastaneleri Birliği Genel Sekreterliği 2. kat evrak kayıt birimine ibraz etmeleri gereklidir. İhaleye Katılabilme Şartları;

6 - İhaleye katılabilmek için

A) Gerçek Kişilerin;

a) Yasal yerleşim yeri sahibi olunması,

b) Tebligat için Türkiye’ de adres gösterilmesi,

c) TC Kimlik numaraları ile başvurmaları,

d) Geçici teminatı yatırmış olmaları gerekmektedir.

B) Tüzel Kişilerin;

a) Tüzel kişinin sicilinin kayıtlı bulunduğu idareden (Dernekler Müdürlüğünden, Ticaret veya Sanayi Odasından, Ticaret Sicili Müdürlüğünden, Vakıflar Bölge Müdürlüğünden, İdare Merkezinin bulunduğu yer Mahkemesinden veya ilgili makamdan) tüzel kişinin siciline kayıtlı olduğuna dair belge,

b) Şirketlerden; Noter tasdikli imza sirküleri,

c) Vakıflardan; ihaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış kararın aslı veya noter tasdikli sureti ve ihaleye katılmak üzere yetkilendirilen kişinin noter tasdikli imza sirküleri

d) Derneklerden; ihaleye katılmak üzere yetkilendirdiği kişiyi belirten karar defterinin ilgili sayfasının noter tasdikli sureti ve yetkilinin noter tasdikli imza beyannamesi, Dernek tüzüğünün noter tasdikli sureti, Temsil durumunda; Noter tasdikli vekâletname ve vekâlet edene ait İmza Beyannamesi,

C) Ortak Girişimlerden;

1) Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi, Ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her biri için, işbu maddedeki (A) veya (B) bentlerinde belirtilen belgeleri ibraz etmeleri zorunludur.

2) Türkiye’de tebligat için adres beyanı.

7 - Geçici ve Kesin teminat olarak alınacak belgeler

Tedavüldeki Türk Parası, Bankalar ve Özel finans kurumlarının verecekleri süresiz teminat mektupları, Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler( nominal bedele faiz dahil edilerek ihraç edilmiş ise bu işlemlerde anaparaya tekabül eden satış değerleri esas alınır)

8 - 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının 6’ncı maddesindeki kişiler veya 83’üncü maddesinde belirtilen yasak fiil ve davranışta bulunan kişiler ihaleye katılamazlar.

9 - İhaleye katılmak isteyenlerin, yukarıda belirtilen belgeleri ihale şartnamesinde belirtildiği şekilde hazırlayarak en geç ilanda belirtilen ihale tarih ve saatine kadar, Antalya Kamu Hastaneleri Birliği Genel Sekreterliği İhale Salonu’nda hazır bulunmaları gerekmektedir. Belirtilen tarih ve saatten sonra verilen teklifler ve postadaki gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

10 - Bu ilan kapsamında yapılacak olan kiralama işlemlerinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri ve şartname hükümleri uygulanır.

11 - İhale Komisyonu 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

İhale Konusu Taşınmazın

1 - ANTALYA EĞİTİM ARAŞTIRMA HASTANESİ

Taşınmaz No                                    :  1 (Merkez Bina)

İli                                                     :  Antalya

İlçesi                                                :  Muratpaşa

Pafta No / Cilt No                            :  17

Ada No / Sayfa No                          :  4520

Parsel No / Sıra No                          :  89

Hazine Payı                                      :  Tam

Cinsi                                                :  Hastane

Kiralanacak Olan Yer ve Amacı       :  Hastane Büfe, Çay Ocağı ve Kantin Yerleri.

Kiralanacak Olan Yüzölçümü (m2)  :  1- Hastanemiz kuzey cephe poliklinik girişinin sağ tarafında bulunan, merkez kantin binası 140 (m2) kapalı ve 225 (m2) açık olmak üzere toplam 365 m2 alan

                                                            2- Batı cephesinde yeşil alan içerisinde, personel kantini binası 38 (m2) kapalı alan

                                                            3- A Blok 10 katta bulunan, personel kantini binası 20 (m2) kapalı alan

Taşınmaz No                                    :  2 (Aşır Aksu Hastanesi)

İli                                                     :  Antalya

İlçesi                                                :  Kepez

Mahalle/Köyü                                  :  Duraliler Mahallesi

Pafta No / Cilt No                            :  …../114

Ada No / Sayfa No                          : …../11296

Parsel No / Sıra No                          :  2745/……

Hazine Payı                                      :  Tam

Cinsi                                                :  Hastane

Niteliği                                             :  Maliye Hazinesi

Kiralanacak Olan Yer ve Amacı       :  Hastane Büfe, Çay Ocağı ve Kantin Yerleri

Kiralanacak Olan Yüzölçümü (m2) :  Aşur Aksu Hastanesinde bulunan, kantin binası         20 (m2) kapalı ve 20 (m2) açık olmak üzere toplam    40 (m2) alan

Kiraya veren                                     :  Antalya İli Kamu Hastaneleri Birliği Genel Sekreterliği

2 - ANTALYA ATATÜRK DEVLET HASTANESİ

Taşınmaz No                                    :  3 (Antalya Atatürk Devlet Hastanesi kampüsünde)

Kiraya verilen taşınmazın:

İli:                                                    :  Antalya

İlçesi                                                :  Muratpaşa

Mahalle/Köyü                                  :

Mevkii                                             :  Üçgen Mah.

Pafta No / Cilt No                            :  ……/257

Ada no / Sayfa no                            :  6272/25540

Parsel No / Sıra No                          :  3/………

Yüzölçümü                                      :  Kira alanı; Bahçe Kafeterya 35 m2 kapalı ve 100 m2 açık alan, Acil Kafeterya 35 m2 kapalı ve 50 m açık alan ve yemekhane kafeterya 12 m2 kapalı ve 100 m2 açık alan, olmak üzere toplam 82 m2 kapalı ve 250 m2 açık alan

Hazine payı                                      :  Tam

İlk yıl Kira Bedeli                             :

Kiralama Amacı                               :  Kantin-Büfe Yeri

Kiraya veren                                     :  Antalya İli Kamu Hastaneleri Birliği Genel Sekreterliği

|  |  |
| --- | --- |
| İHALE BİLGİLERİ | |
| Kiralanan yer ve Amacı | Antalya Eğitim Araştırma Hastanesi ve Aşır Aksu Devlet Hastanesi ile Antalya Atatürk Devlet Hastanesi -Kantin, Büfe, Çay Ocağı Alanı |
| Kiralanan yüzölçümü/süresi | 2 (İki) yıl süre ile Antalya Eğitim Araştırma Hastanesi ve Aşır Aksu Devlet Hastanesi içerisindeki toplam 463 m2alan ile Antalya Atatürk Devlet Hastanesi bünyesindeki 332 m2 alan |
| Tahmini kira bedeli | Antalya Eğitim Araştırma ve Aşır Aksu: 1.311.621,13-TL [1 (Bir) yıllık]  Antalya Atatürk Devlet Hastanesi: 1.251.261,00 -TL [1 (Bir) yıllık] |
| Geçici teminat Tutarı | 393.486,34 - TL (Antalya Eğitim Araştırma Hst.)  375.378,30 - TL (Antalya Atatürk Devlet Hastanesi) rayiç bedel üzerinden en az %30 (Yüzde Otuz) |
| Geçici Teminatın yatırılabileceği yer:  Teminat Mektubuna ilişkin açıklama: | Antalya Kamu Hastaneleri Birliği Genel Sekreterliği’nin Halk Bankası Antalya Şubesi TR04 0001 2009 5700 0004 0000 84 IBAN no'lu hesabına yatırılması. Teminat mektubu alınması halinde bu tutarlarda ve süresiz |
| İhale Şekli | 2886 Devlet İhale Kanunu 37. maddesi (Kapalı Teklif Usulü) |
| İhalenin yapılacağı Yer | Antalya Kamu Hastaneleri Birliği Genel Sekreterliği İhale Salonu (6. Kat) |
| Teklif Zarfının teslim edileceği Yer | Kamu Hastaneleri Birliği Genel Sekreterliği Evrak Kayıt Servisi |
| Doküman Bedeli | 250,00-TL. (İki Yüz Elli Türk Lirası) |
| İhale tarih/saati | 29.06.2016 Çarşamba günü Saat:10:00 |

4891/1-1

[▲](http://www.resmigazete.gov.tr/ilanlar/eskiilanlar/2016/05/20160527-3.htm#_top)

TAŞINMAZ SATILACAKTIR

**Iğdır Valiliği Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğünden:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Sıra  No | Dosya No | Köy/  Mah. | Mevkii | Ada | Parsel | Yüzölçümü  m2 | Hazine  Hissesi | Cinsi | İmar  Durumu | Tahmini  Bedel | Geçici  Teminat | İhale Tarihi | İhale  Saati |
| 1 | 76010100963 | Baharlı Mah. | ------- | 11 | 6 | 798,00 | Tam | Bahçeli Kargir Ev | Ticaret Alanı | 3.439.270,00 TL | 343.927,00 TL | 08/06/2016 | 09:00 |

1 - Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmaz malların 2886 sayılı Yasanın 45 inci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile 08/06/2016 Çarşamba Günü yukarıda belirtilen saatlerde Milli Emlak Müdürlüğünde teşekkül edecek komisyon huzurunda satış ihaleleri yapılacaktır.

2 - İsteklilerin ihaleye katılabilmesi için; gerçek kişilerde: yasal yerleşim yeri belgesi ile nüfus cüzdan fotokopisi, T.C kimlik numarası, tüzel kişilerde ise vergi kimlik numarası, noter tasdikli yetki belgesi ve imza sirküleri, ayrıca satın almak istedikleri taşınmaz mallara ait yatıracakları geçici teminat makbuzlarını veya banka teminat mektuplarını teyit yazısı ile birlikte ihale başlama saatine kadar komisyon başkanlığına teslim etmeleri zorunludur. Banka teminat mektubu verilmesi halinde “ teminat mektubunun geçici, süresiz limit içi olması ve teyit yazısının ibrazı gerekir.

3 - İhale işlem dosyası ve şartnameler mesai saatleri içerisinde Milli Emlak Müdürlüğünde görülebilir.

4 - Posta ile yapılacak müracaatlarda postadaki gecikmeler kabul edilemez.

5 - 4706 sayılı Kanun gereğince, Hazine tarafından yapılan taşınmaz mal satış işlemleri ve bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi ,resim ve harçtan (K.D.V., Karar Pulu ve Tapu harcı) müstesnadır. Satışı yapılan taşınmaz mallar satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi değildir. İhale bedeli defaten ödenebileceği gibi, talep edilmesi ve ihale bedeli belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde 5.000,00.-TL, bu sınırlar dışında ise 1.000,00 TL ve üzeri olması halinde, bu bedelin 1/4'ü peşin kalan kısmına kanuni faiz uygulanmak suretiyle 24 ay vade 8 eşit taksit yapılabilmektedir.

8 - Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İhale bilgileri, Türkiye genelinde, www.milliemlak.gov.tr adresinden öğrenilebilir.

Tel: 0 476 227 66 06 - 227 96 22

İlan olunur.